



**Prefeitura de  
SOROCABA**



**FORMULÁRIO B**  
**DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS / DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E PROJETOS**

**Proprietário ou Compromissário**

Nome:

E-mail:

Endereço para correspondência (Rua, Av. Pça nº - Andar -Apto-Complemento)

CEP:

Bairro:

Cidade:

UF

Fone:

Celular:

**Empreendimento:**

Endereço do imóvel (obra):

Bairro:

Complemento:

Inscrição Cadastral:

**Responsável Técnico:**

Nome:

Crea nº

ART nº

Inscrição municipal:

Endereço para correspondência:

CEP:

e-mail:

Fone:

Celular:

**Dados do Empreendimento:**

**Tipo:**

Loteamento

Condomínio

**Uso:**

Residencial

Comercial ou Industrial

**Característica:**

Vertical

Horizontal

**Áreas em m<sup>2</sup>:**

Do terreno: \_\_\_\_\_

A lotear: \_\_\_\_\_

**Nº Unidades:**

Lotes: \_\_\_\_\_

Unidades habitacionais: \_\_\_\_\_

**Documentação do Imóvel:**

Nº registro/matricula: \_\_\_\_\_

Cartório de Registro de Imóvel: \_\_\_\_\_

**Vem mui respeitosamente requerer à V.Sa:**

Pré-aprovação de Projeto

Aprovação de Projeto

Certidão de Incidência em Manancial Público

Dimensionamento de Ligação de Água

Dimensionamento de Ligação de Esgoto

Cópia de Cadastro de Água

Cópia de Cadastro de Esgoto

Certidão para imóvel atendido por Rede Pública de Distribuição de Água

Certidão para imóvel atendido por Rede Pública de Coleta de Esgoto

Interligação no Sistema Público de Drenagem

Outros (especificar)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Obs.: No verso, lista de documentos exigidos para serem apresentados junto com este requerimento**

Declaro sob as penas da lei, que são verdadeiras as afirmações acima pelo qual peço o deferimento.

Sorocaba, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**Responsável Técnico:**

**Proprietário**

**Documentos a serem apresentados junto com este requerimento:**

**Pessoa Física:**

- ✓ RG (proprietário)
- ✓ CPF (proprietário)
- ✓ Procuração (Caso necessário)
- ✓ RG e CPF da pessoa que constar na procuração

**Pessoa Jurídica:**

- ✓ Contrato Social
- ✓ Procuração
- ✓ RG e CPF da pessoa que constar na procuração
- ✓ CNPJ

**Documentos do imóvel:**

- ✓ Cópia atualizada do registro do imóvel
- ✓ Planta ou croqui, com a localização do empreendimento junto ao entorno, mostrando três ruas próximas, em escala compatível para uma boa visualização
- ✓ Cópia do carnê de IPTU

**Além dos documentos listados acima também deverão ser apresentados documentos complementares para os casos especificados abaixo:**

**a.) Quando tratar-se de dimensionamento de ligação de água e/ou esgoto:**

- ✓ Questionário para ligações dimensionadas (água e esgoto)
- ✓ Planta com a localização da(s) entrada(s) de água (hidrômetro) e da(s) saída(s) de esgoto.

**b.) Quando tratar-se de interligação de águas pluviais em rede pública:**

- ✓ Planta com a localização da(s) saída(s) de águas pluviais do empreendimento
- ✓ Estudo hidrológico para lançamento/interligação de águas pluviais.

**c.) Quanto tratar-se de pré-aprovação de projetos de abastecimento de água e esgotamento sanitário de loteamentos também deverão ser apresentados:**

- ✓ 02 cópias impressas do projeto urbanístico do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias impressas do projeto de abastecimento de água do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias impressas do projeto de esgotamento sanitário do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ Certidão de uso do solo emitida pela PMS
- ✓ Certidão de diretrizes da PMS
- ✓ Cronograma de implantação do loteamento elaborado para a PMS
- ✓ Certidão de diretrizes do SAAE
- ✓ Cópia da ART do responsável técnico

**d.) Quanto tratar-se de aprovação de projetos de abastecimento de água e esgotamento sanitário de loteamentos também deverão ser apresentados:**

- ✓ 05 cópias impressas do projeto urbanístico do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 05 cópias impressas do projeto de abastecimento de água do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 05 cópias impressas do projeto de esgotamento sanitário do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias de todos os arquivos digitais dos projetos descritos acima, gravados em CD Rom
- ✓ Certidão de uso do solo emitida pela PMS
- ✓ Certidão de diretrizes da PMS
- ✓ Cronograma de implantação do loteamento elaborado para a PMS
- ✓ Certidão de diretrizes do SAAE
- ✓ Cópia da ART do responsável técnico