



Prefeitura de
SOROCABA



FORMULÁRIO B
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS / DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

Proprietário ou Compromissário

Nome:

E-mail:

Endereço para correspondência (Rua, Av. Pça nº - Andar -Apto-Complemento)

CEP:

Bairro:

Cidade:

UF

Fone:

Celular:

Empreendimento:

Endereço do imóvel (obra):

Bairro:

Complemento:

Inscrição Cadastral:

Responsável Técnico:

Nome:

Crea nº

ART nº

Inscrição municipal:

Endereço para correspondência:

CEP:

e-mail:

Fone:

Celular:

Dados do Empreendimento:

Tipo:

() Loteamento

() Condomínio

Uso:

() Residencial

() Comercial ou Industrial

Característica:

() Vertical

() Horizontal

Áreas em m²:

Do terreno: _____

A lotear: _____

Nº Unidades:

Lotes: _____

Unidades habitacionais: _____

Documentação do Imóvel:

Nº registro/matricula: _____

Cartório de Registro de Imóvel: _____

Vem mui respeitosamente requerer à V.Sa:

() Pré-aprovação de Projeto

() Aprovação de Projeto

() Certidão de Incidência em Manancial Público

() Dimensionamento de Ligação de Água

() Dimensionamento de Ligação de Esgoto

() Cópia de Cadastro de Água

() Cópia de Cadastro de Esgoto

() Certidão para imóvel atendido por Rede Pública de Distribuição de Água

() Certidão para imóvel atendido por Rede Pública de Coleta de Esgoto

() Interligação no Sistema Público de Drenagem

() Outros (especificar)

Obs.: No verso, lista de documentos exigidos para serem apresentados junto com este requerimento

Declaro sob as penas da lei, que são verdadeiras as afirmações acima pelo qual peço o deferimento.

Sorocaba, ___ de _____ de _____

Responsável Técnico:

Proprietário

Documentos a serem apresentados junto com este requerimento:

Pessoa Física:

- ✓ RG (proprietário)
- ✓ CPF (proprietário)
- ✓ Procuração (Caso necessário)
- ✓ RG e CPF da pessoa que constar na procuração

Pessoa Jurídica:

- ✓ Contrato Social
- ✓ Procuração
- ✓ RG e CPF da pessoa que constar na procuração
- ✓ CNPJ

Documentos do imóvel:

- ✓ Cópia atualizada do registro do imóvel
- ✓ Planta ou croqui, com a localização do empreendimento junto ao entorno, mostrando três ruas próximas, em escala compatível para uma boa visualização
- ✓ Cópia do carnê de IPTU

Além dos documentos listados acima também deverão ser apresentados documentos complementares para os casos especificados abaixo:

a.) Quando tratar-se de dimensionamento de ligação de água e/ou esgoto:

- ✓ Questionário para ligações dimensionadas (água e esgoto)
- ✓ Planta com a localização da(s) entrada(s) de água (hidrômetro) e da(s) saída(s) de esgoto.

b.) Quando tratar-se de interligação de águas pluviais em rede pública:

- ✓ Planta com a localização da(s) saída(s) de águas pluviais do empreendimento
- ✓ Estudo hidrológico para lançamento/interligação de águas pluviais.

c.) Quanto tratar-se de pré-aprovação de projetos de abastecimento de água e esgotamento sanitário de loteamentos também deverão ser apresentados:

- ✓ 02 cópias impressas do projeto urbanístico do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias impressas do projeto de abastecimento de água do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias impressas do projeto de esgotamento sanitário do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ Certidão de uso do solo emitida pela PMS
- ✓ Certidão de diretrizes da PMS
- ✓ Cronograma de implantação do loteamento elaborado para a PMS
- ✓ Certidão de diretrizes do SAAE
- ✓ Cópia da ART do responsável técnico

d.) Quanto tratar-se de aprovação de projetos de abastecimento de água e esgotamento sanitário de loteamentos também deverão ser apresentados:

- ✓ 05 cópias impressas do projeto urbanístico do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 05 cópias impressas do projeto de abastecimento de água do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 05 cópias impressas do projeto de esgotamento sanitário do loteamento (plantas e memoriais)
- ✓ 02 cópias de todos os arquivos digitais dos projetos descritos acima, gravados em CD Rom
- ✓ Certidão de uso do solo emitida pela PMS
- ✓ Certidão de diretrizes da PMS
- ✓ Cronograma de implantação do loteamento elaborado para a PMS
- ✓ Certidão de diretrizes do SAAE
- ✓ Cópia da ART do responsável técnico