

NORMAS PARA AUTORIZAÇÃO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA INDEPENDENTE

1. Local para instalação da caixa padrão:

- Providenciar espaço para a instalação do(s) abrigo(s) padrão para a(s) ligação(es) independente(s), dentro das normas, sendo alinhamento predial ou recuo (ver Manual de Instalação Caixa Padrão).

- Se o **medidor já existente** no local **não estiver** instalado dentro das normas vigentes (caixa padrão), **após a autorização da ligação independente por parte da fiscalização**, o usuário deverá solicitar GRATUITAMENTE a mudança de cavalete do medidor existente para o abrigo padrão vigente.

Observação: Cada abrigo padrão pode alojar até 2 (dois) medidores e os mesmos poderão ser instalados em colunas de até 2 (dois) abrigos (ver modelo para 2 caixas padrão), sempre respeitando as alturas mínima e máxima entre 70 e 150 cm da parte de cima da caixa padrão até o piso acabado.

2. Individualizar reservatório

- Cada ligação independente (residência, moradia, salão comercial, galpão, etc.), deverá possuir reservatório (caixa d'água) individualizado. Se ainda não possuir, o requerente deverá providenciar a instalação.

- Toda edificação que tenha instalação hidráulica implantada a uma altura superior a 10 (dez) metros em relação ao nível da rua (ponto de ligação), deverá ter um reservatório inferior e um superior que será abastecido pelo inferior através de bomba de recalque.

3. Individualizar encanamento


- Providenciar a individualização do sistema hidráulico interno. O encanamento deve estar pronto saindo do reservatório e chegando junto ao local onde está (ou será) instalado o abrigo padrão (caixa padrão).

4. Situação da ligação de esgoto

- Toda ligação de água deverá se adequar às normas técnicas de ligação de esgoto de modo a possuir caixa de inspeção com válvula de retenção. Ver folder com normas para ligação de esgoto. Ele pode ser retirado no atendimento presencial ou acessado pelo link:

<https://www.saaesorocaba.com.br/arquivos/panfletos/manual-de-instalacao-ligacao-de-esgoto.pdf>

- Se, no mesmo lote, houver até 03 (três) ligações de água, já considerando a quantidade de ligação que está sendo solicitado, ambas poderão se utilizar de uma mesma caixa de inspeção com válvula de retenção.

Continua no verso 

NORMAS PARA AUTORIZAÇÃO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA INDEPENDENTE

- Se, no mesmo lote, houver mais de 03 (três) ligações de água, já considerando a quantidade de ligação que está sendo solicitado, deverá, obrigatoriamente, a ligação de esgoto estar individualizada. Caso contrário, deverá ser apresentado projeto de ligação de esgoto dimensionado (caixa de inspeção e tubulação maiores) conforme consta no site do SAAE: <https://www.saaesorocaba.com.br/servicos/ligacao-de-esgoto-dimensionada/>
- A autorização da ligação independente de água ficará aguardando a aprovação deste projeto, por parte do Departamento de Planejamento e Projeto (DPP) do SAAE Sorocaba.
- Não haverá autorização para novas ligações independentes de água quando não houver ligação de esgoto devidamente regularizadas no cadastro interno do SAAE Sorocaba.

5. Descarte de água pluvial

Quando a água de chuva é despejada na rede de esgoto, há uma sobrecarga que pode causar o retorno de esgoto ou até mesmo o rompimento da mesma. É infração despejar água de chuva na rede de esgoto. Todas as irregularidades devem ser corrigidas de modo que toda água de chuva seja direcionada somente para a sarjeta.

6. Ligação independente em condomínios

Conforme Art. 27, § 4º da Resolução ARES-PCJ 495/2023, não estão autorizadas ligações independentes em condomínios verticais ou horizontais. Deve-se proceder com pedido de ligação dimensionada de água.

Check List com as condições para a autorização da ligação independente:

- Providenciar espaço para instalação da caixa padrão conforme normas;
- Individualizar reservatório;
- Individualizar encanamento;
- Atender as normas de esgoto para o imóvel existente e as novas ligações de água;
- Descarte de água pluvial direcionado para a sarjeta.

Todas as condições precisam estar prontas no momento da vistoria da fiscalização para ser aprovada a(s) nova(s) ligação(es).

Solicitamos que, assim que as condições estiverem prontas, entrar em contato com o WhatsApp (15) 99720-0170 ou ligar para (15) 3224-5867 para agendar uma vistoria.

Caso não ocorra contato, será realizado, automaticamente, uma vistoria em 60 (sessenta) dias após o pedido. Se as condições para autorização não estiverem cumpridas no ato desta vistoria, o pedido fica sujeito à arquivamento. Não haverá multa neste caso.